



SAFE AND SAVE
Since 1998



PROJECT REFERENCES YEAR 2024

NO	PROJECT TITLE	CONSULTANT	YEAR
1	Pembangunan 2 blok pangsapuri perkhidmatan (24 tingkat) berstrata di atas sebahagian plot pembangunan akan datang PT 68191, Warisan Puteri, Kota Warisan, Mukim Dengkil, Daerah Sepang, Selangor. Arena Phase 1 Tentuan: Pilihan Teraju Sdn Bhd (IOI)	JY Consult	2024
2	2 blok bangunan pangsapuri perkhidmatan 28 tingkat di atas pt 32103, Nilai Impian, Mukim Setul, Daerah Seremban, NSDK. Tentuan: Smart Budget Economy Sdn Bhd	Squire Mech Consultants Sdn Bhd	2024
3	Amverton Hill Semi D Sungai Buloh Tentuan: Amverton Berhad	-	2024
4	49 units bangunan kilang 2 tingkat (Fasa i8B) di atas sebahagian Lot PT78099, di Bukit Raja stage II, Mukim Kapar, Klang, Selangor. Tentuan: Sime Darby Property (Bukit Raja) Sdn Bhd	Fadhlullah & Associates Engineers	2024
5	130 unit rumah bandar 2 tingkat (32 unit rumah harga bebas dan 98 unit rumah mampu milik) di atas LOT 40267, Alam Sutera, Bukit Jalil, Mukim Petaling, WPKL. Tentuan: Syarikat Perumahan Kerajaan Sdn Bhd (SPPK)	Perunding Ilham Cipta	2024
6	Pembangunan Perumahan (Fasa 3A) yang mengandungi 102 unit rumah, 48 unit rumah kluster Jenis CL1, 52 unit rumah kluster jenis CL2 di sebahagian Lot asal 6415, Jalan Langat (KS8), Bandar Bestari, Mukim Klang, Selangor. Tentuan: Khoo Soon Lee Realty Sdn Bhd (KSL)	Perunding P.L.A	2024
7	Pangsapuri Residensi Wilayah (1604 unit) di atas Lot 101895, Jalan Mas, Mukim Petaling, Daerah Kuala Lumpur, WPKL. Tentuan: Fajarbaru Land Sdn Bhd	Zeal Perunding Sdn Bhd	2024
8	Pembangunan 2 blok pangsapuri (1192 unit) Perumahan Rakyat Mampu Milik di atas lot pt50053, Jalan 3/89A, Bandar Tun Razak. Mukim KL. Tentuan: DBKL & Retro Highland Sdn Bhd	SSP Consulting Engineers	2024
9	Bank Islam Cawangan Dungun, Terengganu. Tentuan: Bank Islam Malaysia Berhad	-	2024
10	Membina perumahan berkonsep "guarded" di atas sebahagian Lot 1964, Bandar Lunas, Seksyen 11, Daerah Kulim, Kedah Darul Aman. Tentuan: Laman Exotika Sdn Bhd	Perunding GD	2024
11	Cadangan perumahan 48 unit Rumah Kluster 2 Tingkat, 39 unit Rumah Berkembar 2 Tingkat & 9 unit Rumah sesebuah 2 Tingkat di atas Lot 1691 Dan Lot 1692, Mukim Kluang, Daerah Kluang, Johor.(Fasa 1) Tentuan: Hektar Berlian Sdn Bhd	BES Perunding Sdn Bhd	2024
12	Pembangunan pangsapuri 41 tingkat (96 unit Rumah Selangorku, 542 unit harga bebas) di atas Lot Pt 50882 & Pt 50884, Mukim Rawang, Daerah Gombak, M.P.Selayang, Selangor D.E Tentuan: Scientex Park (M) Sdn Bhd	Vector One Engineering Consultant Sdn Bhd	2024

13	Rumah Bandar 2 1/2 tingkat (Rumah Selangorku) Fasa 6A & 6B di atas Sebahagian Pt9148(Lot 6240) Dan Pt9147(Lot 6243), Mukim Ijok, Daerah Kuala Selangor, Selangor. Tentuan: Kelana Kualiti Sdn Bhd	-	2024
14	TH/TS Tanjung Minyak Melaka.	-	2024
15	ABB Tabuan Jaya, Kuching. Tentuan: Affin Bank Berhad	-	2024
16	Services apartment, hotel & commercial retail shop di atas hak milik tanah HSD 70516 Lot pt. 1816, kawasan bandar VI, Daerah Melaka Tengah, Melaka Tentuan: Jaya Mapan Sdn Bhd	-	2024
17	Pembangunan 2 blok pangsapuri perkhitmatan (Kediaman Komersial) 16 & 17 tingkat berstrata di atas sebahagian plot pembangunan akan datang PT 68191, Warisan Puteri, Kota Warisan, Mukim Dengkil, Daerah Sepang, Selangor. Tentuan: Pilihan Teraju Sdn Bhd (IOI)	JY Consult	2024 (on-going)
18	115 units of double storey terrace houses at PT35207 and PT35210 Phase 8C, Bandar Ainsdale, Mukim Labu, Dearah Seremban. Tentuan: Sime Darby (Ainsdale) Sdn Bhd	Jurutera Budiman M&E	2024 (on-going)
19	200 units of double storey terrace houses at Phase 8B, Bandar Ainsdale, Mukim Labu, Dearah Seremban. Tentuan: Sime Darby (Ainsdale) Sdn Bhd	Jurutera Budiman M&E	2024 (on-going)
20	2 Menara pangsapuri perkhidmatan komersil 33 tingkat yg mengandungi 632 unit di aras 3 hingga 35 di atas lot 116715, Lebuhr Puteri, 47100 Puchong, Mukim Petaling, Daerah Petaling, Selangor. Tentuan: Flora Development Sdn Bhd (IOI RIO)	G&P M&E Sdn Bhd	2024 (on-going)
21	Perumahan Skim "Guarded Neighbourhood" yang mengadungi 19 unit Rumah Banglo 2 tingkat, 44 unit rumah berkembar, 88 unit rumah kluster 2 tingkat di atas sebahagian lot pt 13681-13798, fasa 7C, Bandar Puteri Bangi, Mukim Beranang, Selangor. Tentuan: Knowledge vision Sdn Bhd (IOI)	JY Consult	2024 (on-going)
22	Pembangunan 2 blok kondominium mewah 44 tingkat (410 unit) di atas Lot 13755,13748,37688, Jalan Kiara 3, Mukim Batu, Kuala Lumpur. Bon Kiara Tentuan: Land Maker Sdn Bhd	Perunding P.L.A	2024 (on-going)
23	Amansuri PPAM 803 unit Permaisuri Cheras Tentuan: Melati Meranti Sdn Bhd	Perunding LY SEPAKAT Sdn Bhd	2024 (on-going)
24	Cadangan membina 1 blok, 2 menara pangsapuri Menara A (29 tingkat) dan Menara B (39 tingkat) di atas Lot pt6332, Jalan Ushawan 6, Mukim Setapak, WPKL. M Astra Tentuan: Nova Century Development Sdn Bhd (Mah Sing)	East Orient Consult Sdn Bhd	2024 (on-going)
25	Sunway Flora Bukit Jalil Tentuan: Sunway Flora Sdn Bhd (Sunway Property)	Li Zainal Sdn Bhd	2024 (on-going)
26	Seremban 2 Heights Fasa 3G Tentuan: Seremban Two Holdings	Perunding YF	2024 (on-going)